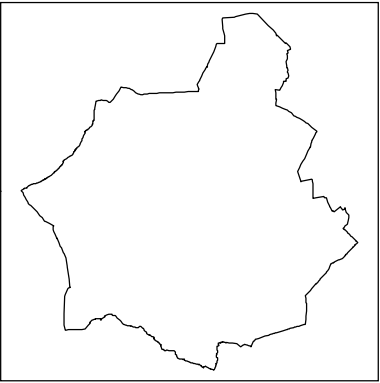


PLAN LOCAL D'URBANISME

Targon



4.0 Zonage
Planche générale

PLU approuvé par D.C.M. du 20/03/2009
Modification 1 du PLU approuvée par D.C.M. du 29/11/2013
Modification 2 du PLU approuvée par D.C.M. du 27/06/2017

METROPOLIS
32 rue Jules Michelet
33 130 Bègles



Echelle : 1:7 500

Légende

Zonage du PLU

UA; UA_c

UB; UB_a; UB_v

UC

UD

1AU

1AU_y

2AU

A

N

Ne

Cadastre

Parcelles

Subdivisions fiscales

Bâti dur

Bâti léger

Cours d'eau, étang, lac

Cimetière

Piscine

Prescriptions

Espaces Boisés Classés

Emplacements réservés pour ouvrage public, installation d'intérêt général, espace vert, voie ou passage public à créer, ou voie publique à élargir

Bâtiments agricoles identifiés dont l'adaptation, la restauration ou le changement de destination est autorisé en application du 2° de l'article R.123-12 (intérêt architectural ou patrimonial)

Zone d'application de l'article L. 111-1-4 du code de l'urbanisme le long de la RD 671

Zone de bruit : RD 671

05001000

0500

1 000 m

Sources : DGFH cadastre 2024

Conception : Metropolis

Liste des emplacements réservés			
N° des opérations	Désignation des opérations	Bénéficiaires	Surfaces approximatives
1	Création d'une nouvelle antenne de l'école primaire (lieu-dit « Petit-Roux »)	Commune	0,579 ha
2	Création d'un collège et / ou équipements d'intérêt public	Commune	3,606 ha
3	Supprimée par la modification n°2		
4	Réalisation d'un cheminement doux	Commune	0,0483 ha
5	Supprimée par la modification n°2		
6	Elargissement de l'impasse du Peing et prolongement de la voie pour la création d'une nouvelle voie de desserte	Commune	0,213 ha
7	Supprimée par la modification n°2		
8	Extension de la station d'épuration	Commune	0,299 ha
9	Sécurisation du futur carrefour de desserte de la zone 1AU _c sur la RD 11 (lieu-dit « Terre-Fort »)	Commune	0,130 ha
10	Sécurisation du carrefour entre la RD 122E et la Voie Communale n°18 (chemin du Goutey)	Commune	0,012 ha
11	Sécurisation du carrefour entre la RD 11 et la Voie Communale n°18 (chemin du Goutey)	Commune	0,016 ha
12	Sécurisation du carrefour entre la RD 11 et la rue Jean Blanc	Commune	0,021 ha
13	Sécurisation du carrefour entre la RD 671 et le chemin rural permettant la desserte de la future zone 1AU _y de « Fontbonne »	Commune	0,130 ha
14	Sécurisation du futur carrefour de desserte de la zone 1AU _c sur la RD 11 (lieu-dit « Rollet »)	Commune	0,009 ha

